

Puhelinosuuskunta IPY

Tilinpäätös

1.1. - 31.12.2024

Säilytettävä vähintään 31.12.2034 asti.

Osoite:
Pohjolankatu 5
74100 IISALMI
Kotipaikka IISALMI
Y-tunnus 0170403-4

TILINPÄÄTÖS 31.12.2024

Tilinpäätös tilikaudelta 1.1. - 31.12.2024

SISÄLLYS

SIVU

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2024	1
TULOSLASKELMA	3
TASE	4
LIITETIEDOT	6
LUETTELO KÄYTETYISTÄ KIRJANPITOKIRJOISTA	8
TOSITELAJIT JA SÄILYTTÄMISTÄ	8
TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS	9
TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ	9

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 31.12.2034 asti. (KPL 2:10.1 §)

Tilikauden kirjanpitoaineisto on säilytettävä vähintään 31.12.2030 asti. (KPL 2:10.2 §)

Tilinpäätöksen on toteuttanut

Aallon Pohjoinen Oy, auktorisoitu tilitoimisto
Valikkokuja 1b, 90410 OULU
y-tunnus, 0961226-5, kotipaikka OULU
puhelin 050 311 0950 email: etunimi.sukunimi@aallon.fi

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2024

Toimintaympäristö

Puhelinosuuskunta IPY toimii perinteisellä toimialueellaan Ylä-Savossa. Toiminnan pääasiallinen tarkoitus on hallita ja ylläpitää osuuskunnan kiinteää omaisuutta sekä muuta varallisuutta strategiansa mukaisesti.

Puhelinosuuskunta IPY tukee muun sijoitustoiminnan ohella toiminta-alueensa yrityksiä pääomaluonteisilla lainoilla tai suorilla sijoituksilla sukupolvenvaihdon ja merkittävien investointien yhteydessä tarvittavissa rahoitusjärjestelyissä kirjattujen riskikriteerien mukaisesti.

Puhelinosuuskunta IPY:llä on vastuu myös jäsentensä etujen ajamisesta ja omistajaohjauksesta lähinnä osakkuusyhtiö Kaisanet Oy:ssä ja sen täysin omistamassa Data-Enter Oy:ssä.

Toiminnan volyymi ja tulokset

Puhelinosuuskunta IPY:n tilikauden liikevaihto oli 199.101,74 euroa ja n. 2,1 % edellisen vuoden liikevaihtoa suurempi. Liikevaihto koostuu kiinteistöjen tilavuokrista. Tilikauden kulut, 243.506,10 euroa, kasvoivat edellisestä vuodesta n. 23,2 %. Liiketulos oli -44.404,36 euroa. Tilikauden tappio oli -58.783,93 euroa. Tilikauden tulosta rasitti Enfo Oy osakkeiden 184.644,26 euron myyntitappio. Taseen loppusumma 31.12.2024 oli 9.854.709,26 euroa.

Rahoitus

Rahoitustilanne oli hyvä koko tilikauden ajan. Toiminnan ylläpitotarpeiden ylittävät rahoitusvarat on sijoitettu ja hajautettu sijoitusstrategian mukaisesti eri sijoitusinstrumentteihin.

Henkilöstö

Osuuskunnan palveluksessa ei ollut toimitusjohtajan lisäksi muuta henkilöstöä.

Osuudet ja jäsenyydet

Vuoden 2024 lopussa osuuksia oli yhteensä 6.593, jossa lisäystä vuoden aikana oli 48 kpl.

Osuuskunta hankki tilikauden aikana omia osuuksia yhteensä 46 kpl nimellisarvolla 100,00 euroa ja yhteismäärällä 4.600,00 euroa. Vuoden lopussa osuuskunnalla oli 258 osuutta.

Vuoden lopussa jäsenmäärä oli 4.160 kpl, jossa lisäystä vuoden aikana oli kaksi.

Osuuskunnan lähiajan näkymät

Osuuskunta toimii jäsentensä edunvalvojana Kaisanet Oy:ssä ja hallinnoi omistamiaan kiinteistöjä ja varallisuutta. Osuuskunta jatkaa edelleen sijoitusstrategiansa mukaista tukemista toiminta-alueensa yrityksille tarvittavissa rahoitusratkaisuissa sopivien kohteiden ilmaantuessa.

Puhelinosuuskunta IPY:n hallinto

Osuuskunnan sääntömääräinen osuuskuntakokous pidettiin 4. kesäkuuta 2024. Kokous päätti hallituksen jäsenmääräksi 5 jäsentä. Hallitukseen valittiin erovuorossa ollut Matti Aronen uudelleen vuoden 2027 osuuskunnan varsinaiseen kokoukseen saakka. Hallituksen uudeksi jäseneksi valittiin Kari Hyvönen vuoden 2027 osuuskunnan varsinaiseen kokoukseen saakka.

Hallituksen muina jäseninä toimivat Matti Pehkonen (puheenjohtaja), Antero Savolainen (varapuheenjohtaja) ja Mikko Paananen.

Osuuskunnan hallitus kokoontui vuoden 2024 aikana yhteensä 9 kertaa.

Osuuskunnan tarvitsemat taloushallinnon palvelut hankittiin Aallon Group Oyj:lta.

Osuuskunnan toimitusjohtajana ja hallituksen sihteerinä on toiminut Marko Kallio.

Tilintarkastajat

Puhelinosuuskunta IPY:n tilintarkastajana on toiminut tilintarkastusyhteisö SYS Audit Oy, päävastuullisena tilintarkastajana Timo Filipoff, HT.

Tilikauden jälkeiset tapahtumat

Puhelinosuuskunta IPY on myöntänyt lainaa yhdelle yritykselle 50.000,00 euroa, joka on kirjattu tilikaudelle 2025.

Hallituksen esitys voiton käsittelystä

Puhelinosuuskunta IPY:n hallitus esittää osuuskunnan kokoukselle, että tilikauden alijäämä 58.783,93 euroa siirretään edellisten tilikausien yli-/alijäämä tilille ja vuodelta 2024 ei jaeta osuuskorkoa.

Osuuskunnan jakokelpoinen oma pääoma on 8.901.003,45 euroa.

TULOSLASKELMA

	1.1. - 31.12.2024	1.1. - 31.12.2023
LIKEVAIHTO	199.101,74	195.079,99
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-102.791,39	-75.634,44
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-6.708,30	-4.226,86
Muut henkilösivukulut	-1.146,55	-625,46
Henkilösivukulut yhteensä	-7.854,85	-4.852,32
Henkilöstökulut yhteensä	-110.646,24	-80.486,76
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-14.607,54	-17.290,45
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-14.607,54	-17.290,45
Liiketoiminnan muut kulut	-118.252,32	-123.614,66
LIKEVOITTO (-TAPPIO)	-44.404,36	-26.311,88
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista	18.948,00	17.723,00
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	178.728,56	188.454,13
Muut korko- ja rahoitustuotot yhteensä	178.728,56	188.454,13
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista	-184.644,26	
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-183,05	-447,33
Korkokulut ja muut rahoituskulut yhteensä	-183,05	-447,33
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	12.849,25	205.729,80
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-31.555,11	179.417,92
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)		
Tilinpäätössiirrot yhteensä		
Tuloverot	-27.228,82	-28.563,68
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	-58.783,93	150.854,24

TASE

	31.12.2024	31.12.2023
V a s t a a v a a		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	56.261,87	56.261,87
Rakennukset ja rakennelmat	96.247,32	110.854,86
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	152.509,19	167.116,73
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	2.708.539,85	4.053.875,34
Sijoitukset yhteensä	<u>2.708.539,85</u>	<u>4.053.875,34</u>
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	2.861.049,04	4.220.992,07
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Pitkäaikaiset saamiset		
Lainasaamiset	910.539,52	614.249,34
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	910.539,52	614.249,34
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	44.796,49	4.397,71
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	50,00	61.200,00
Lainasaamiset	103.709,82	94.601,97
Muut saamiset	6.457,39	4.837,89
Siirtosaamiset	9.137,26	8.433,65
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	164.150,96	173.471,22
Rahoitusarvopaperit		
Muut arvopaperit	4.689.820,42	3.541.301,21
Rahoitusarvopaperit yhteensä	4.689.820,42	3.541.301,21
Rahat ja pankkisaamiset	<u>1.229.149,32</u>	<u>1.367.599,84</u>
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	<u>6.993.660,22</u>	<u>5.696.621,61</u>
V a s t a a v a yhteensä	<u>9.854.709,26</u>	<u>9.917.613,68</u>

TASE

	31.12.2024	31.12.2023
Vastattavaa		
OMA PÄÄOMA		
Osuuspääoma (osk)	701.734,00	363.684,00
Vararahasto (osk)	168.353,09	168.353,09
Muut rahastot (osk)		
Muut rahastot	3.317.165,39	3.326.815,39
Muut rahastot yhteensä	3.317.165,39	3.326.815,39
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	5.642.621,99	5.797.146,75
Tilikauden voitto (tappio)	-58.783,93	150.854,24
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	9.771.090,54	9.806.853,47
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Poistoero		
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ YHTEENSÄ		
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Saadut ennakot	4.900,03	5.133,36
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	4.900,03	5.133,36
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Ostovelat	17.565,32	12.994,81
Muut velat	52.962,64	72.066,79
Siirtovelat	8.190,73	20.565,25
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	78.718,69	105.626,85
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	83.618,72	110.760,21
Vastattavaa yhteensä	9.854.709,26	9.917.613,68

LIITETIEDOT

TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Tilinpäätös on laadittu pien- ja mikroyrityasetuksen 1 luvun 1 § sekä 2 ja 3 luvun pienyrityssäännöksiä käyttäen (PMA 1.1.5.1).

Arvostusperiaatteet ja -menetelmät

Yhtiön on arvostanut tilikaudesta 2022 lähtien rahoitusarvopaperit hankintamenoonsa.

Jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Yhtiön pysyviin vastaaviin kuuluvien aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden hankintamenot poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina käyttöomaisuuden taloudellisen pitoajan perusteella.

Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet ja niiden muutokset

Käyttöomaisuushyödyke	arvioitu pitoaika/vuotta	poistoprosentti ja poistomenetelmä
Rakennukset	25	Tasapoisto
Rakennukset	25	Tasapoisto
Rakennusten tekniset laitteet	5	Tasapoisto
Koneet ja kalusto	5	Tasapoisto

Poistoperiaatteissa ei ole muutoksia.

TASEEN VASTATTAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Oman pääoman erittely	2024	2023
Sidottu oma pääoma		
Osuuspääoma 1.1	363.684,00	366.984,00
Muutos	338.050,00	-3.300,00
Osuuspääoma 31.12	701.734,00	363.684,00
 Vararahasto 1.1.	168.353,09	168.353,09
Muutos	0,00	0,00
Vararahasto 31.12.	168.353,09	168.353,09
 Sidottu oma pääoma yhteensä	870.087,09	532.037,09

Vapaa oma pääoma

2024

2023

Edellisten tilikausien voitto/tappio	5.745.660,99	5.924.256,75
Jaetut osuuskorot	-103.039,00	-127.110,00
Tilikauden voitto/tappio	-58.783,93	150.854,24
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	3.317.165,39	3.326.815,39
Vapaa oma pääoma yhteensä	8.901.003,45	9.274.816,38
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	9.771.090,54	9.806.853,47

Voitonjakokelpoiset varat

2024

2023

Edellisten tilikausien voitto/tappio	5.745.660,99	5.924.256,75
Jaetut osuuskorot	-103.039,00	-127.110,00
Tilikauden voitto/tappio	-58.783,93	150.854,24
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	3.317.165,39	3.326.815,39
Yhteensä	8.901.003,45	9.274.816,38

VAKUUDET JA VASTUUSITOUMUKSET

Yhtiö on antanut 2.040.000 euron suuruisen omavelkaisen takauksen Kaisanet Oy:n rahalaitoslainan vakuudeksi.

LIITETIEDOT HENKILÖSTÖSTÄ JA TOIMIELINTEN JÄSENISTÄ

Henkilöstön lukumäärä ja ryhmät

Tilikauden aikana yhtiön palveluksessa oli yksi henkilö.

Hallituksen ja toimitusjohtajan palkat ja palkkiot

2024

2023

Hallituksen ja toimitusjohtajan palkat ja korvaukset	100.611,39	75.634,44
--	------------	-----------

LUETTELO KÄYTETYISTÄ KIRJANPITOKIRJOISTA

<u>Kirjanpitokirja</u>	<u>Säilytystapa</u>
Päiväkirjat	Sähköisessä arkistossa
Pääkirjat	Sähköisessä arkistossa
Muistiotositteet	Sähköisessä arkistossa
Myyntitositteet	Sähköisessä arkistossa
Ostotositteet	Sähköisessä arkistossa
Palkkatositteet	Sähköisessä arkistossa
Tasekirja	Sähköisessä arkistossa
Tase-erittelyt	Sähköisessä arkistossa
.	

TOSITELAJIT JA SÄILYTTÄMISTÄ

2	Suoritukset
5	Ostolaskut
6	Maksut
8	Pkviennit
17	Autom.kirjaukset
24	SP, konekielinen tiliote
25	OP, konekielinen tiliote
26	OP2, konekielinen tiliote
27	OP3, konekielinen tiliote
30	Kassamaksut
55	eTasku
61	Myynninhallinta
191	Palkat Mepco
200	Poistot Kasper

TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS

lissalnessa 11.3.2025

Matti Pehkonen
hallituksen puheenjohtaja

Antero Savolainen
hallituksen jäsen

Matti Aronen
hallituksen jäsen

Mikko Paananen
hallituksen jäsen

Kari Hyvönen
hallituksen jäsen

Marko Kallio
toimitusjohtaja

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tarkastuksesta on tänään annettu tilintarkastuskertomus.

Sähköisen allekirjoituksen päiväyksellä

Timo Filipoff, HT
SYS Audit Oy

This documents contains 11 pages before this page

Dokumentet inneholder 11 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 11 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 11 sider før denne side

Detta dokument innehåller 11 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmitteckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende